



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.10.2025

№ 2802

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 26.09.2025 № 11253:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 785 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:24716 (785 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Валевая.

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Валевая (4500101561)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

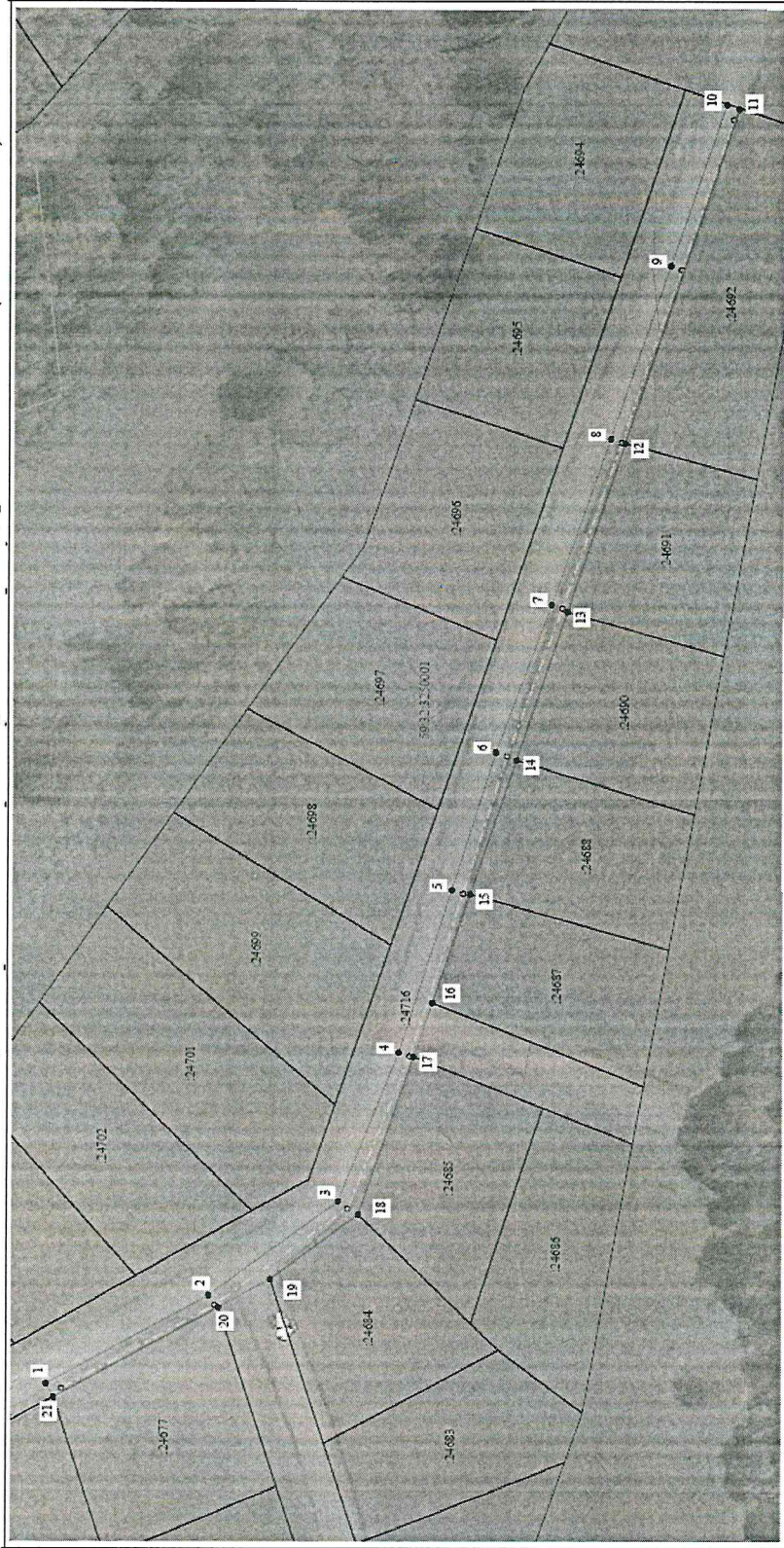
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Валева (4500101561)»



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- Характерная точка границы публичного сервитута
- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Обозначение кадастрового квартала
- Объект капитального строительства
- Проектные границы публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Проектное местоположение инженерного сооружения

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 13.10.2025 № 2802

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО ЕРВИТУТА**

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	505 160,87	2 207 116,60	Аналитический метод	0,10	-
2	505 132,65	2 207 131,88	Аналитический метод	0,10	-
3	505 110,39	2 207 148,12	Аналитический метод	0,10	-
4	505 100,10	2 207 174,08	Аналитический метод	0,10	-
5	505 091,03	2 207 202,34	Аналитический метод	0,10	-
6	505 083,56	2 207 226,18	Аналитический метод	0,10	-
7	505 074,00	2 207 251,85	Аналитический метод	0,10	-
8	505 063,86	2 207 280,58	Аналитический метод	0,10	-
9	505 053,51	2 207 310,32	Аналитический метод	0,10	-
10	505 043,83	2 207 338,22	Аналитический метод	0,10	-
11	505 041,70	2 207 337,48	Аналитический метод	0,10	-
12	505 061,34	2 207 279,77	Аналитический метод	0,10	-
13	505 071,29	2 207 250,56	Аналитический метод	0,10	-
14	505 080,05	2 207 224,81	Аналитический метод	0,10	-
15	505 087,93	2 207 201,67	Аналитический метод	0,10	-
16	505 094,36	2 207 182,78	Аналитический метод	0,10	-
17	505 097,59	2 207 173,30	Аналитический метод	0,10	-
18	505 106,95	2 207 145,81	Аналитический метод	0,10	-
19	505 122,02	2 207 134,63	Аналитический метод	0,10	-
20	505 130,96	2 207 129,79	Аналитический метод	0,10	-
21	505 159,57	2 207 114,31	Аналитический метод	0,10	-
1	505 160,87	2 207 116,60	Аналитический метод	0,10	-